

2023

Tilinpäätös

 Tradeka



Tiivistelmä tilinpäätöksestä

Hallituksen toimintakertomus Osuuskunta Tradeka

Toiminta tilikautena 1.1.2023–31.12.2023

Tuloskehitys

Konsernin liikevaihto oli 553,7 milj. euroa, mikä on 16,5 % edellisvuotta vähemmän. Liikevaihdon lasku johtui Restel Liikenneasemat Oy:n kauppiassopimuksen päättymisestä ST1:n kanssa 31.12.2022 ja arvopaperikaupan volyymien lasku Tradeka-Sijoitus Oy:ssä. Konsernin liikevoitto oli 13,5 milj. euroa, tulos parani edelliseen vuoteen verrattuna 12,1 milj. euroa.

Konsernin Liiketoiminta kehittyi positiivisesti ja kaikki alakonsernit saavuttivat vähintään edellisvuoden tasoisen tuloksen tai paremman. Restelin ravintoliiketoiminnassa covid-19-rajoituksia ei enää ollut koko vuonna. Rajoitustoimien päättymisen jälkeen liiketoimintaympäristön normalisoituminen näkyi etenkin tapahtuma- ja juoma-ravintolaliiketoiminnassa sekä yleisesti ravintoloiden liikevaihdon kasvuna. Tradecare kasvoi erityisen vahvasti kotiin vietävissä palveluissa, Tradecarin tulosta paransi etenkin Ajovarman liiketoiminnan vauhdittuminen ja Tradedot jatkoi vahvan tuloksen tekemistä aiempien vuosien tapaan.

Vuodesta 2023 muodostui hyvä sijoitusvuosi talouksien vältettyä taantumaa. Alkuvuonna pelättiin pankkikriisiä Silicon Valley Bankin kaaduttua, mutta nämä pelot unohtuivat, kun kiinnostus tekoälyyn nousi vuoden toisella neljänneksellä. Pahimman inflaation hellittäessä otettaan markkinat aikaistivat odotuksiaan koronlaskusta, ja tämä toi loppuvuonna erinomaiset tuotot korko- ja osakemarkkinoille. Sijoitussalkun tuotosta tuli hyvä. Salkussa pidettiin perusallokaatiota pienempää riskitasoa koko vuoden, mutta riskitasoa nostettiin hieman ennen loppuvuoden markkinanousua. Likvidit salkut jäivät indekseilleen; osakesalkku Suomi-osakkeiden heikon tuoton takia ja korkosalkku indeksiä lyhyemmän duraation vuoksi.





Vuoden 2023 ravintolamarkkina oli hyvin kaksijakoinen. Ensimmäisellä vuosineljänneksellä ravintolapalveluiden kysynnän kasvu oli odotettua nopeampaa ja liikevaihtoa kertyi edelliseen vuoteen verrattuna 38,3 % enemmän ilman 31.12.2022 päättyneen ST1:n kauppiassopimuksen aiheuttamaa liikevaihdon alenemaa. Rajoitustoimet toki vaikuttivat vielä merkittävästi edellisen vuoden vertailujaksoon, koska tammi- ja helmikuun 2022 osalta oli voimassa anniskelu- ja aukioloaika sekä asiakaspaikkoja koskevia rajoituksia. Liikevaihto pysyi hyvällä tasolla vuoden viimeiseen neljännekseen asti, jolloin kuluttajien heikentynyt ostovoima heijastui ravintolapalveluiden kysyntään. Vertailukelpoisen liikevaihdon kumulatiivinen kasvu oli 10,1 % syyskuun lopussa, mutta viimeisen vuosineljänneksen liikevaihto jäi edellistä vuotta alhaisemmalle tasolle. Restel on jatkanut aktiivisia toimia toimintansa tehostamiseksi sekä hankintasopimustensa uudelleen neuvottelemiseksi ja edelleen keskittämiseksi vastatakseen heikentyneen taloustilanteen tuomiin haasteisiin.

Tradecare-konsernin kasvu perustui vuonna 2023 pääosin orgaaniseen kasvuun. Pääteemana on ollut kotiin vietävissä palveluissa erityisesti palvelutarjoaman laajentaminen jo olemassa olevan yksikkörakenteen puitteissa. Sote-toimiala on ollut yksi keskeisistä keskustelun teemoista vuonna 2023. Keskustelua on leimannut mm. hyvinvointialueet, niiden taloudellinen tilanne, palveluihin pääsy ja niiden kustannus yhdistetynä toimialan pitkäaikaisiin haasteisiin, kuten koulutetun henkilöstön saatavuus sekä ikääntyvä ja moniongelmaistuva Suomi. Tässä toimintaympäristössä, ONNI jatkoi kestävästä kasvusta strategiansa toteuttamista, jossa kyky ketterästi ohjata liiketoimintaa nopeasti muuttuvassa mahdollisuuksien ja uhkien ympäristössä on keskeistä tulosparannuksen osalta.

Tradedot-konsernin irtonumerojakelun volyymit päivittäistavarakauppoihin laski vallitsevan painetun median trendin mukaisesti, joskin aikakauslehdet sekä keräilytuotteet jatkoivat edellisvuoden tasolla. Painetun mediasegmentin pitkän aikavälin kehitys jatkuu ennallaan, eikä Euroopan tasolla ole nähtävissä trendin kääntymistä. Pakettipiste-automaattiverkoston kuluttajapakettien volyymit nousivat yli neljään ja puoleen miljoonaan pakettiin. Korttiliiketoiminnan myynti laski trendin mukaisesti korttituotteiden myynnissä ja jakelussa, mutta elokuussa hankittu taide- ja askartelutarvikkeiden myyntiin ja jakeluun keskittyvän Hanart Oy:n menestys nostaa kokonaisuuden kasvuun edellisvuoteen verrattuna.

Katsastusliiketoiminnan liikevaihto kasvoi voimakkaasti 2023 edellisenä vuonna tapahtuneiden K1- ja Katsastajasi-ketjujen ostojen myötä. Myös katsastusliiketoiminnan käyttökate kasvoi merkittävästi, vaikka sitä rasittivat mm. K1-ketjun saneeraus- ja inflaation aiheuttama kulujen kasvu. Ajotutkinto-, lupa- ja rekisteröintipalveluita tarjoavan Ajovarman liikevaihto kasvoi sekin voimakkaasti johtuen pääasiassa lupapalveluiden kasvaneesta kysynnästä ja uuden Traficom-sopimuksen myötä nousseista myyntihinnoista.

Suomen Sairaalaitepalvelu Oy saavutti yhtiön toisena täytenä toimintavuonna ennakoidun liikevaihdon ja sen kautta suunnitellun lähes nollatuloksen.

Emo-osuuskunnan liikevaihto oli 0,9 milj. euroa ja liiketappio -3,1 milj. euroa. Konsernin tilikauden voitto oli 8,1 milj. euroa (muutos edelliseen vuoteen 11,4 milj. euroa) ja Osuuskunnan tilikauden ylijäämä 1,4 milj. euroa (muutos edelliseen vuoteen 0,5 milj. euroa).

Konsernirakenne

Osuuskunta Tradeka -konsernin liiketoimintaa vuonna 2023 harjoittivat emoyhtiö Osuuskunta Tradeka (hallinto- ja jäsenpalvelut), Tradeka-palvelut Oy (jäsenpalveluiden ja -viestinnän tuottaminen) ja Tradeka-Yhtiöt Oy (ydinliiketoimintojen hallinnointiyhtiö) sekä Tradeka-Yhtiöt Oy:n kokonaan omistamat Tradeka-sijoitus Oy (sijoitustoiminta), Restel Oy tytäryhtiöineen (ravintolatoiminta), Tradecare Oy tytäryhtiöineen (hoiva- ja ensihoitoliiketoiminta sekä hoitaja- ja lääkärihoito), Tradedot Oy tytäryhtiöineen (lehti-, kortti- ja pakettijakelu), Tradecar Oy tytäryhtiöineen (ajoneuvojen katsastus- ja rekisteröintipalvelut sekä kuljettajantutkimusten vastaanotto) sekä Suomen Sairaalalaittepalvelu Oy (diagnostiikkalaitteiden rahoituspalvelu HUSille).

Tradedot-konserni allekirjoitti 6.7.2023 yrityskaupan Hanart Oy:n osakekannan ostamisesta. Kaupan closing oli 15.8.2023. Hanart Oy on vuonna 1978 perustettu tukkuliike, joka tuo maahan tunnettuja ja laadukkaita merkkituotteita taiteen tekemiseen, askarteluun ja sisustamiseen. Restel Liikenneasemat Oy sulautui osaksi Bastion Catering Oy:tä 31.12.2023.

Osuuskuntakonserniin kuului 31.12.2023 emo-osuuskunnan lisäksi 31 liiketoimintaa harjoittavaa tytäryhtiötä ja yksi osakkuusyhtiö. Tradeka-Yhtiöt Oy vastaa Osuuskunnan ydinliiketoimintojen hallinnoinnista ja omistajaohjauksesta. Osuuskunta puolestaan keskittyy Tradeka-Yhtiöt Oy:n ja Tradeka-palvelut Oy:n omistajaohjaukseen sekä huolehtii jäsenistölle tarjottavista eduista ja Osuuskunnan muista jäsenpalveluista.

Osuuskunnan jäsenpalvelut ja Tradeka-palvelut Oy

Osuuskunta Tradekalla on noin 188 000 jäsentä. Toiminta-ajatuksensa mukaisesti Osuuskunta palvelee jäseniään tarjoamalla heille kilpailukykyisiä etuja ja palveluita. Jäsenillä on myös mahdollisuus vaikuttaa osuuskunnan toimintaan jäsenaloitteiden kautta, äänestämällä jäsenäänestyksissä tai asettumalla ehdolle tai äänestämällä Osuuskunta Tradekan edustajistovaaleissa.

Osuuskunnan jäsenpalvelu- ja jäsenetutoiminnan toteutuksesta sekä siihen liittyvästä viestinnästä ja markki-

noinnista vastaa Tradeka-palvelut Oy. Keskeisimpiä jäsenille tarjottavia etuja ovat konsernin tytäryhtiöiden palvelusta annetut alennukset. Jäsenet ovat kuluneena vuonna saaneet alennuksia Restelin operoimista ravintoloista, A-Katsastuksen ja K1 Katsastuksen katsastuspalveluista ja Korttipisteen ja Putingin verkkokaupoista sekä ONNIn kotisiivous-, arkikaveri- ja lastenhoitopalveluista. Lisäksi jäsenetuja jäsenille tarjoavat Tradekan yhteistyökumppanit.

Tradekan tuotto-osuus on jäsenille suunnattu jäsenetu. Tuotto-osuuden vaatima vähimmäissijoitus on 100 euroa ja enimmillään merkintöjä voi tehdä 50 000 euron arvosta. Tuotto-osuuksien nettomäärä vuoden lopussa oli 6,3 milj. euroa. Kesäkuussa 2023 tuotto-osuuksille maksettiin tuottotavoitteen mukainen 3,5 % korko.

Osuuskunnan jäsenviestinnässä korostuivat toimintavuonna osuuskunnan jäsenetu- ja vastuullisuusviestintä. Kuukausittain lähetettävän uutiskirjeen lisäksi kaikille jäsenille postitettiin elokuussa jäsenkirje, joka sisälsi myös vuosittain lähetetyt etukupongit.

Tradeka-sijoitus Oy

Tradeka-sijoitus Oy:n sijoitustoiminnan tavoitteena on turvata Osuuskunta Tradeka -konsernin sijoitusvarallisuuden säilyminen ja arvonnousu. Tradeka-sijoituksen omistaman sijoitusvarallisuuden määrä oli 31.12.2023 markkina-arvoon arvostettuna 571,2 milj. euroa. Pääosa varallisuudesta on sijoitettu osake- ja korko-markkinoille maailmanlaajuisesti. Loppuosa sijoituksista on pitkäaikaisia sijoituksia lähinnä kiinteistö-, pääoma-, infra- ja lainarahastoihin.

Vuodesta 2023 muodostui hyvä sijoitusvuosi talouksien vältettyä taantumaa. Alkuvuonna pelättiin pankki-kriisiä Silicon Valley Bankin kaaduttua, mutta nämä pelot unohtuivat ja vaihtuivat nopesti AI-kiinnostukseksi vuoden toisella neljänneksellä. Pahimman inflaation hellittäessä otetaan markkinat aikaistivat odotuksiaan koronlaskusta, ja tämä toi loppuvuonna erinomaiset tuotot korko- ja osakemarkkinoille.

Sijoitussalkun tuotosta tuli hyvä. Salkussa pidettiin perusalokaatiota pienempää riskitasoa koko vuoden, mutta riskitasoa nostettiin hieman ennen loppuvuoden markkinanousua. Likvidit salkut jäivät indekseilleen; osakesalkku Suomi-osakkeiden heikon tuoton takia ja korkosalkku indeksiä lyhyemmän duraation vuoksi. Osakesalkun tuotto oli 13,4 % ja korkosalkun 8,5 %. Pitkäaikaisten sijoitusten jäi odotetusti maltilliseksi ollen 3,9 %. Tradeka-sijoitus Oy:n sijoitustoiminnan tuotto oli 7,9 %, jääden indeksille 3,6 %-yksiköllä. Tradeka-sijoitus Oy:n liikevaihto oli 91,0 (172,3) milj. euroa ja tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja 21,1 (20,1) milj. euroa.

Osuuskunta Tradeka on allekirjoittanut YK:n vastuullisen sijoittamisen periaatteet ja Tradeka-sijoitus noudattaa niitä sijoitustoiminnassa. Toimintavuonna Tradeka-sijoitus jatkoi aktiivista osallistumista koko konsernin vastuullisuustyöhön ja -raportointiin ja Tradeka-sijoituksen vastuullisuudesta raportointiin ensimmäistä kertaa kokonaisuutena kattavasti osana vuosi- ja vastuullisuusraporttia. Tradeka-sijoitus teki varainhoitajilleen kaikissa omaisuusluokissa ESG-kyselyn, jossa selvitettiin vastuullisen sijoittamisen toimintatapoja. Listattuihin instrumentteihin sijoitavissa rahastoissa on käytössä kestävä rahoituksen mukainen SFDR-luokittelu ja Tradekan hiilijalanjälkilaskennan scope 3 -kategorian laskenta kattaa myös sijoitustoiminnan päästöt.

Restel-konserni

Restel konsernin liikevaihto oli 176,8 milj. euroa, liikevaihto laski edelliseen vuoteen verrattuna 57,4 milj. euroa. Liiketulos oli 3,3 milj. euroa tappiollinen, tulos parani edelliseen vuoteen verrattuna 5,7 milj. euroa.

Restel Liikenneasemat Oy:n määräaikainen kauppiassopimus ST1:n kanssa päättyi 31.12.2022. Tämä aiheutti 66,6 milj. euron liikevaihdon laskun edelliseen vuoteen verrattuna.

Tilikaudella Restelin konsernirakennetta yksinkertaistettiin, kun Restel Liikenneasemat Oy fuusioitiin 31.12.2023 Bastion Catering Oy:hyn.

Restel tarjoaa erilaisia ravintolakonsepteja pikaruokaravintoloista juoma-, tapahtuma- ja ruokaravintoloihin 182 ravintolan verkostollaan.

Vuoden 2023 ravintolamarkkina oli hyvin kaksijakoinen. Ensimmäisellä vuosineljänneksellä ravintolapalveluiden kysynnän kasvu oli odotettua nopeampaa ja liikevaihtoa kertyi edelliseen vuoteen verrattuna 38,3 % enemmän ilman 31.12.2022 päättyneen ST1:n kauppiassopimuksen aiheuttamaa liikevaihdon alenemaa. Rajoitustoimet toki vaikuttivat vielä merkittävästi edellisen vuoden vertailujaksoon, koska tammi- ja helmikuun 2022 osalta oli voimassa anniskelu- ja aukioloaika sekä asiakaspaikkoja koskevia rajoituksia.

Liikevaihto pysyi hyvällä tasolla vuoden viimeiseen neljännekseen asti, jolloin kuluttajien heikentynyt ostovoima heijastui ravintolapalveluiden kysyntään. Vertailukelpoisen liikevaihdon kumulatiivinen kasvu oli 10,1 % syyskuun lopussa, mutta viimeisen vuosineljänneksen liikevaihto jäi edellistä vuotta alhaisemmalle tasolle.

Tilikauden 2023 toimintaan ja kannattavuuteen, samoin kuin tilikauteen 2022 on osaltaan vaikuttanut se, että Helsinki Hallissa ei ole ollut liiketoimintaa vuoden 2023 aikana.

Restel on jatkanut aktiivisia toimia toimintansa tehostamiseksi sekä hankintasopimustensa uudelleen neuvottelemiseksi ja edelleen keskittämiseksi vastatakseen heikentyneen taloustilanteen tuomiin haasteisiin.

Restelin strateginen vastuullisuustyö on rakennettu tavoitteellisen ilmastoystävällisyyden ja luonnon kantokyvyn edistämisen sekä merkityksellisen ja turvallisen työn teemoihin, ja yhteisellä asialla innostetaan ihmisiä toimimaan kestävä tulevaisuuden eteen. Vastuullisuustoimet keskittyivät monimuotoisen, hyväksyvän

ja syrjimättömän työkuultuuriin rakentamiselle sekä Ilmastotyön kirkastamiselle pitkän ajan suunnitelmalta eli ilmastotiekartalla. Lisäksi Restel on sitoutunut vastuulliseen ostotoimintaan, joka tarkoittaa avointa, oikeudenmukaista ja sopimuksia kunnioittavaa yhteistyötä. Vuoden 2023 aikana Restel laati ja otti käyttöön metsäkatolinjaukset, jotka rajaavat pois ostot riskialueilta, sekä kehitti sidosryhmätyötä kysymällä erityisesti vastuullisuustyöstä sekä ihmisoikeusvaikutuksista keskeisiltä sidosryhmiltä.

Tradecare-konserni

Tradecare-konserniin kuuluvat Med Group -yhtiöiden ONNI-brändin alla tuotetut valtakunnalliset ONNI avustaja-, ONNI kotihoito-, ONNI kuluttajapalvelut-, ONNI kumppani- ja ONNI akuutti -palvelukokonaisuudet, joiden puitteissa tuotetaan kotiin vietäviä hoivapalveluita ikääntyneille, vammaisille ja lapsiperheille, kotisiivouspalveluita, ensihoidon palveluita ja pääasiassa julkiselle sektorille tuotettavia henkilöstökumppanuuspalveluita.

Tradecare-konsernin liikevaihto oli 99,2 milj. euroa, liikevaihto kasvoi edelliseen vuoteen verrattuna 9,0 milj. euroa. Liiketappio oli -4,2 milj. euroa, tulos parani edelliseen vuoteen verrattuna 2,7 milj. euroa.

Sote-toimiala on ollut yksi keskeisistä keskustelun teemoista vuonna 2023. Keskustelua on leimannut mm. hyvinvointialueet, niiden taloudellinen tilanne, palveluihin pääsy ja niiden kustannus yhdistettynä toimialan pitkäaikaisiin haasteisiin, kuten koulutetun henkilöstön saatavuuteen sekä ikääntyvään ja moniongelmais-

tuvaan Suomeen. Myös post-covid-pandemia- aika vaikutti edelleen lisääntyneinä sairauspoissaoloina. Edellä mainitussa toimintaympäristössä ONNI jatkoi kestävästä kasvusta -strategiansa toteuttamista, jossa kyky ketterästi ohjata liiketoimintaa nopeasti muuttuvassa mahdollisuuksien ja uhkien ympäristössä on keskeistä tulosparannuksen osalta.

Med Group Oy kasvu perustui vuonna 2023 pääosin orgaaniseen kasvuun. Pääteemana on ollut kotiin vietävissä palveluissa erityisesti palvelutarjooman laajentaminen jo olemassa olevan yksikkörakenteen puitteissa.

Med Group Oy toiminta on mukana YK:n Global Compact -aloitteessa, jossa sitoudutaan toimimaan kymmenen yleismaailmallisesti hyväksytyyn ihmisoikeuksiin, työelämään, ympäristöön ja korruption vastaiseen toimintaan liittyvän vastuullisuusperiaatteen mukaan. Tavoitteena on olla toimialan vastuullisin toimija ja edistymisestä raportoidaan vuosittain. ONNI:n vastuullisuusohjelma perustuu neljään painopistealueeseen:

- 1. Kannamme vastuuta asiakkaistamme ja yhteisöstä**
- 2. Kannamme vastuuta onnilaisista**
- 3. Liiketoimintamme on vastuullista**
- 4. Kannamme vastuuta ympäristöstä ja ilmastosta.**

Asiakas- ja yhteisövuotoa toteutetaan tuottamalla oikea-aikaista, laadukasta ja vastuullisesti tuotettua palvelua asiakkaiden tarpeiden mukaan. Onnistumista mitataan esimerkiksi asiakastytytyväisyyden, omavalvontaohjelman sekä palaute- ja poikkeamaprosessin kautta. Työntekijävuotoa toteutetaan panostamalla

työntekijäkokemukseen ja -hyvinvointiin ja kehittämällä esimiestyötä. Sen onnistumista mitataan esimerkiksi työntekijätyytyväisyydellä, työturvallisuusmittareilla ja esihenkilökoulutusten kattavuudella. Vastuullista liiketoimintaa toteutetaan kehittämällä toiminnan laatua ja vaatimustenmukaisuutta. Sen onnistumista mitataan esimerkiksi ISO9001:2015-sertifikaatin auditoinneissa sekä valvontalain mukaisissa ulkopuolisissa joko tilaajan tai valvojan viranomaisen tarkastuksissa. Ympäristö- ja ilmastovuotoa toteutetaan huomioimalla ympäristö- ja ilmastovaikutukset toiminnassa. Sen onnistumista mitataan esimerkiksi hiilijalanjäljen mittaamisen avulla sekä Ekokompassi-sertifikaatin mukaisella toiminnalla.



Tradedot-konserni

Tradedot-konsernin liikevaihto oli 94,3 milj. euroa ja pysyi edellisen vuoden (2022: 94,3 milj. euroa) tasolla. Liikevoitto oli 3,0 milj. euroa, tulos laski edelliseen vuoteen verrattuna 0,3 milj. euroa. Konsernin suhteellinen kannattavuus on säilynyt edellisvuoden tasolla.

Lehtipisteen irtonumerojakelu volyymit päivittäistavarakauppoihin laski vallitsevan painetun median trendin mukaisesti, joskin aikakauslehdet sekä keräilytuotteet jatkoivat edellisvuoden tasolla. Myynti keskittyy edelleen isoihin myymäläkokoluokkiin, hyper- ja supermarketien voittaessa markkinaosuutta edelleen. Painetun mediasegmentin pitkän aikavälin kehitys jatkuu ennallaan, eikä Euroopan tasolla ole nähtävissä trendin kääntymistä.

Pakettipiste-automaattiverkoston kuluttajapakettien volyymit nousivat yli neljään ja puoleen miljoonaan pakettiin. Muun muassa Matkahuollon, PostNordin ja DHL:n paketteja toimittava avoin automaattiverkosto kattaa jo lähes 700 lokaatiota valtakunnallisesti. Valtaosa automaateista sijaitsee kauppakeskuksissa ja päivittäistavarakauppojen yhteydessä.

Korttiliiketoiminnan myynti laski trendin mukaisesti korttituotteiden myynnissä ja jakelussa. Putingin etenkin omien myymälöiden kuluttajamyynni kasvoi merkittävästi sekä elokuussa hankittu taide- ja askartelutarvikkeiden myyntiin ja jakeluun keskittyvän Hanart Oy:n menestys nostaa kokonaisuuden kasvuun edellisvuoteen verrattuna.

Tradedot-konsernin vastuullisuustyön keskiössä on hiilijalanjäljen pienentäminen. Yhtiön ilmastovaikutuksista suurimman osan tuottaa liki päivittäiset valtakunnalliset kuljetukset. Osana Lehtipisteen tekemää vastuullisuustyötä Tradedot-konserniin kuuluvat Suomen Korttipiste ja Putinki tekevät yhteistyötä lukuisten hyväntekeväisyysjärjestöjen kanssa, joille ne tulouttavat yhteensä lähes 400 000 euroa postikorteista, kalentereista ja adresseista. Lehtipiste ja Korttipiste ovat jäseninä pakkausmateriaalien ja paperituotteiden kierrätyksestä vastaavissa tuottajayhteisöissä, ja Korttipisteessä on käynnissä hanke pakkausmuovin vähentämiseksi. Myös henkilöstön hyvinvoinnista huolehtiminen on keskeinen vastuullisuustyön aihe. Vastuullisuustyö on jalkautettu osaksi koko Tradedot-konsernia.

Tradecar-konserni

Tradecar-konsernin liikevaihto oli 87,7 milj. euroa (2022: 68,3 milj. euroa) ja liiketappio -0,4 milj. euroa (2022: -1,6 milj. euroa). Viime vuoden lukujen vertailukelpoisuuteen vaikuttaa mm. vuoden 2022 lopussa tapahtunut K1 Katsastajat Oy:n osto ja Ajovarman uuden sopimuksen alkaminen.

Katsastusliiketoiminnan liikevaihto kasvoi 28 % vuonna 2022 tapahtuneiden K1- ja Katsastajasi-ketjujen ostojen myötä. Myös katsastusliiketoiminnan käyttökate kasvoi merkittävästi, vakka sitä rasittivat mm. K1-ketjun sanee-rauskulut ja inflaation aiheuttama kulujen kasvu.

Ajotutkinto-, lupa- ja rekisteröintipalveluita tarjoavan Ajovarman liikevaihto kasvoi peräti 18 % johtuen pääasiassa lupapalveluiden kasvaneesta kysynnästä ja uuden Traficom-sopimuksen myötä nousseista myyntihinnoista. Myös Ajovarman kannattavuus parani selvästi.

Tradecar-konsernin vastuullisuustyön painopisteet olivat vuonna 2023 aikaisempien vuosien tapaan hiilijalanjäljen pienentäminen, työkykyinen ja osaava henkilöstö sekä aktiivinen liikenneturvallisuuden edistäminen. Hiilijalanjäljen pienentämisen osalta keskeinen keino on ollut kiinteistöjen energiakäytön muuttaminen pois fossiilisista polttoaineista. Tähän muutostyöhön on saatu tukea Business Finlandilta ja työ jatkuu myös tulevina vuosina. Lisäksi kaikki hankittu sähkö on hiilidioksidivapaata. Henkilöstön osalta on panostettu työkyvyn ylläpitoon laajentamalla henkilöstöetuja koskemaan kaikkia yritysjärjestelyjen kautta Tradecar-konserniin siirtyneitä henkilöitä.

Suomen Sairaalalaittepalvelu Oy

Suomen Sairaalalaittepalvelu Oy on Tradeka-Yhtiöt Oy:n tytäryhtiö, jonka omistus jakautuu Tradeka-Yhtiöille 60 % ja Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin yhtiömälle 40 %. Suomen Sairaalalaittepalvelu Oy tuotti HUS Diagnostiikkakeskukselle leasing- ja asiantuntijapalveluita osakas- ja palvelusopimuksen sekä hallituksen hyväksymän liiketoimintasuunnitelman mukaisesti.

Yhtiön liiketoiminta käynnistettiin lokakuussa 2021. Tämä oli yhtiön toinen täysi toimintavuosi. Liikevaihto oli 6,6 milj. euroa (2022: 5,8 milj. euroa) ja se vastasi odotuksia, lisäksi päästiin lähelle suunniteltua nollatulosta.

Yhtiön toimintoihin ei tunnistettu liittyvän oleellisia ympäristö-, ilmasto-, tai ihmisoikeusriskejä. Yhtiön leasingliiketoiminnan osalta tunnistettiin ilmastoon vaikuttavia asiakokonaisuuksia ja niiden selvittämistä jatketaan vuoden 2024 aikana.





Tradekan Luo uutta- ja Malta ja toteuta -sijoituskategoriat

Luo uutta -sijoituskategorian sijoitukset tehdään suomalaisiin alkaviin yrityksiin sijoitettaviin VC-rahastoihin sekä suorina sijoituksina. Toimintavuonna on tehty 217 000 euron lisäsijoitus Itämeren pikkukalasta terveellisiä ja kestävästi tuotettuja kalatuotteita valmistavaan Hailia Nordiciin. Yhteensä Luo Uutta -sijoitusten määrä oli 18,8 milj. euroa.

Malta ja toteuta -kategoria toteuttaa Tradekan tavoitetta vaikuttaa yhteiskunnan kehitykseen liiketoiminnan avulla. Se on "kärsivällisen rahan" kategoria, johon kuuluvat sijoitukset, joissa tavoitellaan maltillista, lähinnä inflaatio suojan antavaa 2-4 %:n tuottoa. Nämä sijoitukset myös toteuttavat merkittävää yhteiskunnallista tai muutoin tavoiteltavaa päämäärää. Malta ja toteuta -kategoriasa on vuonna 2023 tehty 50 000 euron suora sijoitus Vegemiin, joka on uudenlainen, lapsia puhutteleva sovellus ja sen ympärille kehitetty menetelmä, joka innostaa lapsia kasvien terveyshyödyistä ja lisää kasvien syöntiä.

Lisäksi Malta ja toteuta -sitoumuksia on tehty kahden SIB (Social Impact bond) -hankkeeseen yhteensä 750 000 euroa, kohtuuhintaisen asumisen hankkeisiin yhteensä 5 milj. euroa ja ylivelkaantuneisuuden ratkaisuun järjestelylainoiksi 500 000 euroa sekä vuonna 2022 tehty 200 000 euron sijoitus Uniofy-yhtiöön, joka tarjoaa digitaalisia palveluita järjestöille.

Investoinnit

Konsernin investoinnit 10,4 milj. euroa (edellisenä vuonna 28,2 milj. euroa) muodostuvat pääosin:

Restel-konsernin ravintolatoiminnan investoinneista

Tradecare-konsernin liiketoiminta-kaupoista sekä ambulanssi-investoinneista

Tradedot-konsernin pakettiautomaatti-investoinneista

Tradecar-konsernin laiteinvestoinneista sekä yrityskaupoista katsastusliiketoimintaan

Suomen Sairaalalaittepalvelu Oy:n investoinneista HUSille vuokrattavaan laitekantaan.

Konsernin tuotekehitys- ja tutkimustoiminnan kulut olivat 0,1 milj. euroa (edellisenä vuonna 0,2 milj. euroa) ja ne toteutuivat Tradedot-, Restel- sekä Tradecare-konsernissa.

Rahoitus

Konsernin korollinen vieras pääoma oli tilikauden päättyessä 62,3 milj. euroa eli 17,4 milj. euroa edellisvuotta vähemmän. Konserni on asetetun strategian mukaisesti pyrkinyt alentamaan hyvin korkeaa omavaraisuusastettaan ja tästä syystä tehdyt yrityskaupat on osin pankkirahoitettu vaihtoehtoisen sijoitusvarallisuuden vapauttamisen sijaan. Yrityskauppojen pankkirahotukset on toteutettu ringfenced-projektirahoituksina riskien hallinta- ja jakosyistä. Tilikaudella konsernissa uudelleen järjesteltiin tytäryhtiöiden luottoja.

Konsernin maksuvalmius oli koko tilikauden ajan erinomainen. Tilikauden päättyessä konsernin rahoitusomaisuuden (rahat ja pankkisaamiset sekä rahoitusarvopaperit) määrä oli 472,9 milj. euroa. Konsernin vaihto-omaisuusarvopapereiden kirjanpitoarvo nousi tilikauden aikana 32,9 milj. euroa 466,9 milj. euroon.

Taserakenne

Konsernitaseen loppusumma oli 751,9 milj. euroa, joka on 8,5 milj. euroa edellistä vuotta vähemmän. Konsernitaseen oma pääoma oli 582,4 milj. euroa, nousua 8,8 milj. euroa. Konsernin omavaraisuusaste oli tilikauden päättyessä 79 % (77 % vuonna 2022).

Osuuskunnan taseen loppusumma oli 473,4 milj. euroa, joka on 1,9 milj. euroa edellistä vuotta enemmän. Osuuskunnan oma pääoma oli 472,2 milj. euroa, kasvua 2,0 milj. euroa. Osuuskunnan omavaraisuusaste oli 100 % tilikauden päättyessä (100 % vuonna 2022).

Henkilöstö

Konsernin henkilöstömäärä oli kokoaikaiseksi muunnettuna keskimäärin 3 857 (4 248). Restel-konsernin keskimääräinen henkilöstömäärä oli 1 117 (1 690), Tradedot-konsernin 186 (192), Tradecare-konsernin 1 589 (1 529), Tradecar-konsernin 953 (825), Osuuskunnan 5 (5), Tradeka-Yhtiöt Oy:n 5 (5) ja Tradeka-sijoitus Oy:n 2 (2).

Henkilöstöä kuvaavat tunnusluvut

	Konserni			Emoyhtiö		
	2023	2022	2021	2023	2022	2021
Keskimääräinen lukumäärä tilikaudella	3 857	4 248	4 060	5	5	4
Tilikauden palkat ja palkkiot (milj. euroa)	171	168	153	1	1	1

Vastuullisuus

Vastuullisuustyössään Tradeka pyrkii systemaattiseen ja pitkäjänteiseen toimintaan, jota voidaan mitata ja jonka kehittymistä voidaan seurata ja todentaa. Tradekan vastuullisuustyön kokonaisuus rakentuu kahdelle pilarille: 1) konsernin ja siihen kuuluvien yhtiöiden toiminnan vastuullisuus ja kestävyys, jossa huomioidaan sekä ihmiset että ympäristö 2) voitonjakolupauksen mukainen lahjoitus- ja sijoitustoiminta.

Tradekan ja sen omistamien yritysten toiminta on kestävää ympäristön, ihmisten ja hyvän hallinnon näkökulmasta. Tradeka on määritellyt itselleen neljä vastuullisuuden painopistealuetta: Yhteisö, Ihmiset, Ympäristö ja ilmasto ja Hyvä hallinto. Tradeka ja sen omistamat yhtiöt huomioivat toiminnassaan Pariisin sopimuksen tavoitteet ilmaston lämpenemisen pysäyttämiseksi.

Nämä painopisteet läpileikkaavat koko konsernin vastuullisuustyötä. Näiden lisäksi tytäryhtiöillä on omia toimialakohtaisia vastuullisuustyön painopisteitä, joita on käsitelty erikseen kunkin Tradekan tytäryhtiön kohdalla. Toimintavuoden aikana valmistauduttiin siihen, että Tradeka täyttää EU:n kestävä yrittäjätoiminnan sääntelyssä asetetut vaatimukset niin ajallisesti kuin sisällöllisesti etupainotteisesti. Konsernin tasolla keskeisiä vastuullisuustyön teemoja ovat olleet ilmastovaikutusten selvittäminen sekä pienentäminen, ilmastotiekarttatyön käynnistäminen sekä vastuullisuuden johtamisen sekä raportoinnin kehittäminen.

Tradeka laatii erillisen vuosi- ja vastuullisuusraportin, joka julkaistaan verkkosivuilla osoitteessa www.tradeka.fi. Vastuullisuusraportti täydentää tätä hallituksen toimintakertomusta vastuullisuuteen liittyvän tiedon osalta. Vastuullisuusraportin varmentaa tilintarkastusyhteisö KPMG ja varmennuslausunto julkaistaan osana Vuosi- ja vastuullisuusraporttia.

Vastuullisuusraportointi on laadittu Osuuskunta Tradeka -tasolla ja kattaa kaikki konserniyhtiöt. Konsernin vastuullisuusraportti löytyy osoitteesta www.tradeka.fi. Lisäksi Tradecare laati oman itsenäisen vastuullisuusraportin, joka löytyy osoitteesta www.onnion.fi.

Tradeka on tehnyt YK:n Global Compact -sitoumuksen ja laatii Communication on Progress -raportoinnin, joka kattaa myös tytäryhtiöiden toiminnan. Tradecare eli Med Group laatii vuosittain myös oman COP-raportoinnin. Lisäksi Tradeka laatii YK:n PRI-raportin sijoitustoiminnan vastuullisuuteen liittyen.

Konsernin GDPR

Tradeka-Yhtiöt-konsernissa kaikki tytäryhtiöt seuraavat itsenäisesti GDPR-toimintojensa asianmukaisuutta ja vastaavat omista tietosuojaprosessistaan ja siitä, että järjestelmät ja toimintatavat ovat direktiivin ja muun lainsäädännön vaatimalla tasolla. Osuuskunta Tradekalla ja kullakin Tradeka-Yhtiöt-konserniin kuuluvalla tytäryhtiöllä yhteinen nimetty tietosuojavastaava. Tietosuoja-vastaavan tehtävänä on arvioida ja valvoa, että prosessit täyttävät jatkuvasti direktiivin vaatimukset. Osana sisäisen valvonnan toimivuuden arviointia konsernin sisäinen tarkastus huomioi myös tietosuojaan liittyviä asioita tarkastuskokonaisuuksissa.

Jäsenistö

Osuuskuntaan liittyi vuoden aikana 2 175 uutta jäsentä ja Osuuskunnasta erosi 1 052 jäsentä ja jäseniä kuoli 6 552. Osuuskuntaan kuului vuoden lopussa 188 107 jäsentä (2022 Osuuskuntaan liittyi 2 074 uutta jäsentä ja erosi/kuoli 7 883 jäsentä). Osuuspääoma oli tilikauden päättyessä 12,2 milj. euroa. Osuusmaksujen täydessä määrässä oli maksamatta 3,1 milj. euroa. Jäsenten merkitsemiin tuotto-osuuksiin on tilikauden lopussa sitoutunut yhteensä 6,3 miljoonaa euroa.

Edustajisto

Edustajiston kokous 21.4.2023 vahvisti Osuuskunnan vuoden 2022 tilinpäätöksen, myönsi vastuuvapauden tilivelvollisille, päätti Osuuskunnan ylijäämän käytöstä, Osuuskunnan lahjoituksista ja tuotto-osuuksille maksettavasta korosta sekä muista sääntömääräisistä asioita.

Hallinto ja johto

Osuuskunnan hallituksen jäseninä ovat toimineet Hilikka Ahde, Paavo Arhinmäki, Kaija Haapsalo, Marjo Haikonen, Hanna Kaunisvesi, Riitta Lehtola, Niina Malm, Jari Myllykoski, Miia Nahkuri, Johanna Ojala-Niemelä, Aino-Kaisa Pekonen, Tarja Pietilä, Jorma Pimper, Kirsti Puurunen, Mikko Raudaskoski, Ulla-Maija Sievinen, Nina Söderlund, Miika Tiainen, Sinikka Torkkola, Rauno Vesivalo, Tuula Väätäinen ja Eero Heinäluoma, joista kaksi on henkilöstön valitsemaa jäseniä. Hallitus kokoontui tilikauden aikana 5 kertaa. Hallituksen puheenjohtajana toimi europarlamentaarikko Eero Heinäluoma. Varapuheenjohtajina toimivat rehtori Mikko Raudaskoski ja sosionomi Miia Nahkuri. Henkilöstön edustajina olivat avainasiakaspäällikkö Hanna Kaunisvesi ja pääluottamushenkilö Marjo Haikonen.

Osuuskunnan toimitusjohtajana toimi OTK, VTM Perttu Puro.

Tilintarkastajat

Edustajiston 21.4.2023 valitsema varsinainen tilintarkastaja on tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab päävastuullisena tilintarkastajana KHT Jukka Rajala.



Tulevaisuuden näkymät ja riskit vuonna 2024

Vuonna 2023 korkeaksi noussut inflaatio kääntyi laskuun. Tradeka-sijoituksen näkemyksen mukaan keskuspankkien ohjauskorot ovat saavuttaneet huippunsa ja vuonna 2024 tullaan näkemään koronlaskuja. Tämä tietenkin vaatii jatkossakin maltillisen inflaatiokehityksen. Korkojen lasku tulee tukemaan sijoitusmarkkinaa vielä vuonna 2024. Yleinen markkinanäkemyks on tällä hetkellä se, että keskuspankit onnistuvat toimenpiteisään siten, että välttään taantumalta. Taantumarisikit ovat kuitenkin olemassa, kuten aina koronnostosyklin jälkeen. Yritysten tulosten odotetaan vuonna 2024 nousevan ja mahdollisella taantumalla olisi tähän negatiivisia vaikutuksia. Tradeka-sijoituksen arvion mukaan vuodesta 2024 tulee mielenkiintoinen sijoitusvuosi ja tulevan tuoton arviointi on edelleen vaikeaa.

Taloudellisen suhdanteen ennustetaan jatkuvan heikkona ainakin vuoden 2024 alkupuoliskolla. Taloudellisesti haastavampien aikojen voidaan kuitenkin arvioida jonkin verran lisäävän Restelin kaltaisten yritysten tarjoaman edullisemman ruuan kysyntää. Talouden lisääntyvä epävarmuus tulee vaikuttamaan kuluttajien ostokäyttäytymiseen ravintoloissa. Kuluttajien muuttuneeseen ostokäyttäytymiseen reagointi on edelleen keskeisiä tekemisiä kuten myös henkilöstön hyvinvoinnista huolehtiminen. Restel myös jatkaa aktiivisia toimia toimintansa tehostamiseksi vastatakseen heikentyneen taloustilanteen tuomiin haasteisiin. Toimintaympäristön normalisoituessa Restelin liikevaihdon ja tuloksen odotetaan kuitenkin kehittyvän positiivisesti.

Tradecare-konsernin tulos muodostuu kuluttajapalveluista, kotiin vietävistä ammatillisista, avustus- ja tukipalveluista vammaisille, ikäihmisille, lapsiperheille sekä hengityshalvausasiakkaille, ensihoito- sekä julkisen sektorin henkilöstökumppanuusliiketoiminnasta. Onnistunut toiminta vaatii jatkuvaa toiminnan ohjausta ja tehostamista. Samaan aikaan nopeasti muuttuva toimintaympäristö luo toiminnalle sekä mahdollisuuksia että uhkia. Konsernin tuloksentelekyky määrytyy siten, että kaikki liiketoiminta-alueet onnistuvat ketterästi valitsemaan kannattavan kasvun kohteet nopeasti muuttuvassa toimintaympäristössä ja systemaattisesti toteuttamaan kannattavuutta tukevat toimenpiteet. Konsernissa toteutettu aktiivinen strategiatyö luo perustan arviolle, että Tradecare-konserni tulee vuonna 2024 saavuttamaan kannattavuustason, jonka arvioidaan olevan euromääräisesti paremmalla tasolla kuin vuonna 2023.

Tradedot-konsernin näkymät vuodelle 2024 ovat verrattain lupaavat. Lehtiliiketoiminnan liiketoimintaympäristö jatkuu haasteellisena johtuen painetun median laajemmasta laskevasta trendistä. Pakettipisteen pakettijakelu sekä automaattiliiketoiminnan odotetaan kehittyvän vahvalla kasvu-uralla, vaikka kustannuspaine kuljetuskustannuksissa on edelleen ja verkkokaupparmarkkina on haastava heikentyneen ostovoiman vuoksi. Korttiliiketoiminnan odotetaan kehittyvän positiivisesti etenkin erikoiskaupan yhtiöissä. Yksiosaisten lähetettävien korttien kuluttajakäyttäytymismuutosta kompensoidaan muiden tuoteryhmien kasvulla. Strategiansa mukaisesti konserni pyrkii vahvistamaan muita tukijalkoja, mutta myös pitämään lehtijakelun toimintaedellytykset mahdollisimman laadukkaina.

Tradecar-konsernin vuoden 2024 näkymät ovat suu- rimmaksi osaksi edellisvuoden kaltaiset. K1 Katsastajat Oy:ssä tehty saneeraus ja K1-ketjun integrointi osaksi Tradecarin katsastusliiketoimintaa parantavat tuloksentelekykyä, mutta katsastusmarkkinalla vallitsee edelleen kova kilpailu katsastusasemien suuren määrän myötä. Ajovarman myyntihinnat pysyvät Traficom-sopimuksen mukaisesti vuoden 2023 tasolla, mutta kulut kasvavat selvästi korkean TES-korotuksen ja inflaation myötä.

Suomen Sairaalaitepalvelu Oy näkymät vuodelle 2024 ovat suhteellisen hyvät. Vuoden 2023 osalta hankintamäärät pysyivät hyvin HUSin vuoden 2022 talousarviossa. HUS-yhtymäkokous hyväksyi HUSin vuoden 2024 talousarvion mukaisesti 10,0 milj. euron edestä laiteyhtiörahoitteisia investointeja vuodelle 2024. Lisäksi talousarviossa vuosille 2025–2027 suunnitellut investoinnit on lisätty yhtiön ennusteeseen ja sen pohjalta yhtiö on saavuttamassa sen liiketoimintatason, jota alun perin haettiin.

Yhtiö jatkaa vuosittain päivitettävän suunnitelman mukaisen investointiohjelman toteuttamista tulevina vuosina. Yhtiön hallituksen näkemyksen mukaan hyvinvointialueiden toiminnan käynnistyminen ei ole vaikuttanut yhtiön liiketoimintaan.

Osuuskunta Tradeka -konsernin tunnusluvut

Hallituksen esitys ylijäämän ja käyttörahaston käyttämisestä sekä tuotto-osuuksille maksettavasta korosta

Osuuskunta Tradekan tilikauden ylijäämä on 1 433 167,72 euroa ja käyttörahasto on 445 150 239,63 euroa eli vapaa oma pääoma on yhteensä 446 583 407,35 euroa.

Hallitus ehdottaa, että tilikauden ylijäämä siirretään käyttörahastoon ja että käyttörahastosta lahjoitetaan Osuuskunnan sääntöjen 10§:n mukaisesti yleishyödyllisiin tarkoituksiin enintään 250 000,00 euroa.

Hallitus ehdottaa, että tuotto-osuuksille maksetaan tilikaudelta 2023 4,75 % suuruinen korko.

Osuuskunta Tradekan tunnusluvut	Konserni			Emoyhtiö		
	2023	2022	2021	2023	2022	2021
Liikevaihto	553,7	663,4	566,6	0,9	0,9	0,9
Liiketulos	13,5	1,4	26,1	-3,1	-2,8	-2,8
Liikevaihdosta (%)	2,4	0,2	4,6	-327,5	-314,1	-307,7
Tulos ennen tp-siirtoja ja veroja	11,6	0,5	24,9	-2,2	-2,6	-2,8
Omavaraisuusaste (%)	79	77	75	100	100	100



Osuuskunta-konserni

Konsernituloslaskelma 1.1.–31.12.2023

euroa	2023	2022
LIIKEVAIHTO	553 729 801	663 402 950
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen lisäys (+) / vähennys (-)	174 809	306 539
Liiketoiminnan muut tuotot	1 614 138	2 049 961
Liiketoiminnan kulut:		
Materiaalit ja palvelut	-192 685 540	-315 045 740
Henkilöstökulut	-207 281 532	-204 493 421
Poistot ja arvonalentumiset	-30 945 521	-30 798 854
Liiketoiminnan muut kulut	-111 112 240	-113 989 579
Yhteensä	-542 024 832	-664 327 595
LIIKEVOITTO/-TAPPIO	13 493 916	1 431 856
Rahoitustuotot ja -kulut	-1 931 894	-1 944 824
VOITTO/TAPPIO ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	11 562 022	-512 968
Tuloverot	-3 337 767	-2 996 179
Vähemmistöosuudet	-101 866	210 987
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	8 122 390	-3 298 159

Konsernitase 31.12.2023

euroa	31.12.2023	31.12.2022
VASTAAVAA		
Pysyvät vastaavat:		
Aineettomat hyödykkeet	37 119 048	42 205 591
Konserniliikearvo	142 500 530	153 460 015
Aineelliset hyödykkeet	36 316 318	41 547 051
Sijoitukset:	7 191 715	7 350 842
Pysyvät vastaavat yhteensä	223 127 611	244 563 499
Vaihtuvat vastaavat:		
Vaihto-omaisuus	476 243 858	442 592 031
Pitkäaikaiset saamiset	2 817 794	2 567 788
Lyhytaikaiset saamiset	43 729 222	44 523 511
Rahat ja pankkisaamiset	5 960 144	26 125 222
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	528 751 017	515 808 552
Vastaavaa yhteensä	751 878 628	760 372 051
VASTATTAVAA		
Oma pääoma:		
Osuuspääoma	5 922 425	5 908 216
Tuotto-osuudet	6 318 500	5 160 000
Vararahasto	13 369 258	13 369 258
Käyttörahassto	548 689 410	552 446 503
Tilikauden voitto	8 122 390	-3 298 159
Oma pääoma yhteensä	582 421 984	573 585 819
Vähemmistöosuudet	12 686 947	12 592 672
Pakolliset varaukset	2 097 520	1 191 110
Vieras pääoma:		
Pitkäaikainen vieras pääoma	51 374 913	33 566 865
Lyhytaikainen vieras pääoma	103 297 264	139 435 586
Vieras pääoma yhteensä	154 672 177	173 002 451
Vastattavaa yhteensä	751 878 628	760 372 051

Konsernin rahoituslaskelma 1.1.-31.12.2023

euroa	2023	2022
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA		
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	11 562 022	-512 968
Oikaisut:		
Sunnitelman mukaiset poistot	30 945 521	30 798 854
Muut tuotot ja kulut, joihin ei liity maksua	-5 446 450	14 883 669
Rahoitustuotot ja -kulut	1 931 894	1 944 824
Muut oikaisut	-199 785	-157 833
Rahavirta ennen käyttö pääoman muutosta	38 793 203	46 956 545
Käyttöpääoman muutos:		
Lyhytaikaisten liikesaamisten lisäys (-) / väh. (+)	1 755 093	5 288 998
Vaihto-omaisuuden lisäys (-) / vähennys (+)	-26 192 837	40 378 668
Lyhytaikaisten velkojen lisäys (+) / vähennys (-)	-416 898	-18 027 253
Liiketoiminnan rahavirta ennen rah.eriä ja veroja	13 938 560	74 596 958
Maksetut korot ja muut rahoituskulut	-2 773 324	-2 202 921
Saadut korot ja muut rahoitustuotot	838 758	292 846
Maksetut välittömät verot	-4 448 670	-1 893 731
Liiketoiminnan rahavirta yhteensä	7 555 323	70 793 152
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA:		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-9 094 738	-16 412 327
Aineell. ja aineett. hyödykkeiden luovutustulot	182 369	3 105 278
Investoinnit muihin sijoituksiin	-352 166	-749 387
Luovutustulot muista sijoituksista	0	549 440
Investoinnit liiketoimintakauppoihin	-13 006	-7 405 810
Ostetut tytäryhtiöosakkeet	-899 858	-3 954 327
Pitkäaikaisten saatavien muutos	0	159 198
Investointien rahavirta yhteensä	-10 177 400	-24 707 933

euroa	2023	2022
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA:		
Osuusmaksut vuoden aikana	14 210	10 773
Palautetut osuusmaksut	-112 270	-112 479
Annetut lahjoitukset	-171 210	-236 618
Tuotto-osuudet	1 158 500	816 400
Tuotto-osuuksien korot	-175 455	-141 380
Lyhytaikaisten lainojen nostot	0	2 500 000
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-5 674 080	-36 147 522
Pitkäaikaisten lainojen nostot	32 152 878	6 250 000
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-44 735 574	-4 017 645
Rahoituksen rahavirta yhteensä	-17 543 001	-31 078 471
RAHAVAROJEN MUUTOS		
RAHAVARAT 1.1.	-20 165 079	15 006 748
RAHAVARAT 31.12.	26 125 222	11 118 474
RAHAVARAT 31.12.	5 960 144	26 125 222

Osuuskunta Tradeka

Tuloslaskelma 1.1.-31.12.2023

euroa	1.1.-31.12.2023	1.1.-31.12.2022
LIIKEVAIHTO	936 372	891 792
Liiketoiminnan muut tuotot	38 458	43 970
Henkilöstökulut	-1 611 648	-1 354 159
Poistot	-106 588	-121 324
Liiketoiminnan muut kulut	-2 323 552	-2 260 959
LIIKEVOITTO/-TAPPIO	-3 066 959	-2 800 679
Rahoitustuotot ja -kulut	867 296	241 487
TAPPIO ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-2 199 663	-2 559 192
Tilinpäätössiirrot	4 000 000	5 000 000
Tuloverot	-367 169	-507 511
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ	1 433 168	1 933 297

Tase 1.1.-31.12.2022

euroa	31.12.2023	31.12.2022
VASTAAVAA		
Pysyvät vastaavat:		
Aineettomat hyödykkeet	118 657	137 899
Aineelliset hyödykkeet	1 009 981	1 097 328
Sijoitukset:	467 200 111	464 700 111
Pysyvät vastaavat yhteensä	468 328 749	465 935 337
Vaihtuvat vastaavat:		
Lyhytaikaiset saamiset	4 120 814	5 029 994
Rahat ja pankkisaamiset	943 360	516 710
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	5 064 174	5 546 704
Vastaavaa yhteensä	473 392 923	471 482 041
VASTATTAVAA		
Oma pääoma		
Osuuspääoma	12 240 925	5 908 216
Tuotto-osuudet	6 318 500	5 160 000
Vararahasto	13 369 258	13 369 258
Käyttörahaso	445 150 240	443 775 877
Tilikauden yli-/alijäämä	1 433 168	1 933 297
Oma pääoma yhteensä	472 193 591	470 146 648
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen	400 000	400 000
Lyhytaikainen	799 332	935 393
Vieras pääoma yhteensä	1 199 332	1 335 393
Vastattavaa yhteensä	473 392 923	471 482 041

Liitetiedot 31.12.2023

Osuuskunta Tradeka on Osuuskunta Tradeka -konsernin emoyritys. Osuuskunta Tradekan kotipaikka on Helsinki. Tradeka-konsernin tilinpäätöksen jäljennös on saatavissa Osuuskunta Tradekasta; Hämeentie 19, 00500 Helsinki.

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Pysyvien vastaavien arvostaminen

Pysyvät vastaavat on merkitty taseeseen hankintamenoa vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasa-poistoina kohteen taloudellisen vaikutusajan perusteella. Poistosuunnitelma on sama kuin edellisenä vuonna.

Poistoajat ovat:

Konserniliikearvo	10-20 vuotta
Liikearvot	5-20 vuotta
Aineettomat oikeudet	3-10 vuotta
Muut aineettomat hyödykkeet	5-10 vuotta
Rakennukset ja rakennelmat	10-40 vuotta
Koneet ja kalustot	3-8 vuotta
Muut aineelliset hyödykkeet	5-10 vuotta

Pysyvien vastaavien erittelyssä on tilikauden aikana tehty oikaisu laskentaperiaatteisiin ja esittämistapaan, joka ilmenee hankintamenoa ja kertyneiden poistojen muutoksessa. Laskentaperiaatteiden muutoksella ei ole ollut vaikutusta yhtiön taloudelliseen asemaan tai tilikauden tulokseen.

Konserniliikearvojen ja muiden liikearvojen tuloa tuottavan vaikutuksen on arvioitu olevan vähintään 10-20 vuotta.

Muihin aineettomiin hyödykkeisiin sisältyvät vuokrahuoneistojen peruskorjausmenot poistetaan 10 vuodessa, elleivät vuokrasopimukset edellytä lyhyempää poistoaikaa. IT-ohjelmistojen hankintamenot poistetaan 5 vuodessa. Kiinteistöjen kirjanpitoarvot konsernitaseessa vastaavat alkuperäisiä hankintamenoja tai suunnitelman mukaisia hankintamenojäännöksiä. Pysyvien vastaavien sijoitukset on arvostettu alkuperäiseen hankintamenoa tai tätä alhaisempaan arvioituun käypään arvoon.

Vaihto-omaisuuden arvostaminen

Vaihto-omaisuus koostuu Tradeka-sijoitus Oy:n vaihto-omaisuusosakkeista sekä konserniyhtiöiden operatiivisen toimintaan liittyvistä varastoista.

Vaihto-omaisuus on esitetty alkuperäisen hankintamenoa tai tätä alhaisemman todennäköisen myyntihinnan määräisenä. Vaihto-omaisuuteen sisältyvien osakkeiden markkina-arvo oli tilikauden päättyessä kirjanpitoarvoa korkeampi.

Rahoitusvälineiden arvostaminen

Rahoitusarvopaperit sisältävät julkisen kaupankäynnin kohteena olevia rahasto-osuuksia ja joukkovelkakirjalainoja. Rahoitusarvopaperit on arvostettu hankintamenoa tai sitä alhaisempaan tilinpäätöspäivän todennäköiseen luovutushintaan.

Eläkkeet

Konserniin kuuluvien yhtiöiden työntekijöiden lakisääteinen eläketurva on hoidettu ulkopuolisissa eläkevakuutusyhtiöissä. Eläkejärjestelyt on rahoitettu työntekijöiden ja asianomaisten konserniyhtiöiden suorituksina eläkevakuutusyhtiöille.

Konsernitilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Konsernitilinpäätöksen laajuus

Konsernitilinpäätökseen on yhdistelty konserniyhtiöiden tilinpäätökset ja osakkuusyhtiöiden tilinpäätöstiedot niiden hankintahetkestä lukien. Konsernitilinpäätökseen on yhdistelty kaikki luetteloidut tytä- ja osakkuusyhtiöt.

Sisäinen osakkeenomistus

Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmällä. Merkittävimmät tytäryhtiöt ovat itse perustettuja Ostettujen tytäryhtiöiden osakkeiden hankintamenon ja oman pääoman ero on ensisijaisesti esitetty konserniliikearvona.

Tradeka-Yhtiöt Oy:n alakonserni on yhdistelty Osuus-kunta-konsernin tilinpäätökseen KPL 1:5.3 §:n perusteella.

Sisäiset liiketapahtumat ja katteet

Konsernin sisäiset liiketapahtumat, sisäiset saamiset ja velat samoin kuin realisoitumattomat käyttöomaisuuden myyntivoitot on eliminoitu.

Vähemmistöosuudet

Vähemmistöosuudet on erotettu konsernin omasta pääomasta ja tuloksesta sekä esitetty omana eräänään.

Osakkuusyhtiöt

Osakkuusyhtiöt on yhdistelty pääomaosuusmenetelmällä. Kaikki osakkuusyhtiöt ovat kiinteistöosakeyhtiöitä ja niiden tuloosuudet sisältyvät rahoituseriin.

Laskennalliset verot

Laskennallinen verovelka ja -saaminen on laskettu konsernitilinpäätöksessä verotuksen ja tilinpäätöksen välisille jaksotuseroille käyttäen 20 %:n verokantaa. Konsernitaseeseen sisältyy laskennallinen verovelka kokonaisuudessaan ja laskennallinen verosaaminen varovaisen arvion suuruisena. Laskennallinen verosaaminen perustuu pääosin verotuksessa vielä vähentämättömiin poistoihin sekä konsernin sisäisiin katteisiin ja konserniyhtiöiden aikaisemmilta vuosilta vahvistettuihin tappioihin.



Osuuskunta-konserni

Tytärtyhtiöt 31.12.2022		Osuuskunta Tradeka	
	Kotipaikka	Konsernin omistusosuus %	Omistusosuus %
Tradeka-palvelut Oy	Helsinki	100 %	100 %
Tradeka-Yhtiöt Oy	Helsinki	98 %	98 %
Tradeka-sijoitus Oy	Helsinki	100 %	
Suomen Sairaalaitepalvelu Oy	Helsinki	60 %	
Restel Oy	Helsinki	100 %	0 %
Restel Ravintolat Oy	Helsinki	100 %	
Bastion Catering Oy	Helsinki	100 %	
Restel Fast Food Oy	Helsinki	100 %	
Restel Mexican Food Oy	Helsinki	100 %	
Restel Fresh Food Oy	Helsinki	100 %	
Restel Casual Oy	Helsinki	100 %	
CPR Finland Oy	Helsinki	100 %	
Hangon Makaronitehdas Oy	Helsinki	100 %	
Jonathan Ravintolapalvelut Oy	Helsinki	100 %	
Tradedot Oy	Helsinki	100 %	
Lehtipiste Oy	Vantaa	100 %	
Suomen Korttipiste Oy	Jyväskylä	100 %	
Putinki Oy	Helsinki	100 %	
Hanart Oy	Järvenpää	100 %	
Tradecare Oy	Helsinki	100 %	
Med Group Oy	Vantaa	100 %	
Med Group Ensihoitopalvelu Oy	Vantaa	100 %	
Turun HL-Huoneisto Oy	Turku	100 %	
Yhdessä Huomiseen Oy	Tampere	100 %	
Mikkelin Hoivapalvelut Pelakuu Oy	Mikkeli	100 %	

Tytäryhtiöt 31.12.2020			Osuuskunta Tradeka
	Kotipaikka	Konsernin omistusosuus %	Omistusosuus %
Tradecar Oy	Helsinki	100 %	
A-Katsastus Group Oy	Helsinki	100 %	
A-Katsastus Oy	Helsinki		
K1 Katsastajat Oy	Helsinki	100 %	
Ajovarma Oy	Helsinki	100 %	
Tytäryhtiöt yhteensä			

Osakkuusyhtiöt 31.12.2020			Osuuskunta Tradeka
	Kotipaikka	Konsernin omistusosuus %	Omistusosuus %
Ki Oy Imatran Seniorikoti Iltätähti	Imatra	50 %	

Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitukset

Tilinpäätös ja toimintakertomus hyväksytty 16.2.2024 (sähköinen allekirjoitus)

Eero Heinäluoma, *puheenjohtaja*
Mikko Raudaskoski, *varapuheenjohtaja*
Miia Nahkuri, *varapuheenjohtaja*
Hilkka Ahde
Paavo Arhinmäki
Kajja Haapsalo
Riitta Lehtola
Niina Malm

Jari Myllykoski
Johanna Ojala-Niemelä
Aino-Kaisa Pekonen
Tarja Pietilä
Jorma Pimper
Kirsti Puurunen
Ulla-Majja Sievinen
Nina Söderlund

Miika Tiainen
Sinikka Torkkola
Rauno Vesivalo
Tuula Väättäin
Marjo Haikonen, *henkilöstön edustaja*
Hanna-Maria Kaunisvesi, *henkilöstön edustaja*
Perttu Puro, *toimitusjohtaja*

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä, sähköisen allekirjoituksen päivänä

KPMG Oy Ab

tilintarkastusyhteisö
Jukka Rajala, *KHT*



KPMG Oy Ab
Töölönlahdenkatu 3 A
PL 1037
00101 HELSINKI

Puhelin 020 760 3000
www.kpmg.fi



Osuuskunta Tradeka
Tiilintarkastuskertomus
tilikaudelta 1.1.–31.12.2023

Tiilintarkastuskertomus

Osuuskunta Tradekan jäsenille

Tiilinpäätöksen tiilintarkastus

Lausunto

Olemme tiilintarkastaneet Osuuskunta Tradekan (y-tunnus 0196885-7) tiilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2023. Tiilinpäätös sisältää sekä konsernin että emo-osuuskunnan taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot sekä konsernin rahoituslaskelman.

Lausuntonamme esitämme, että tiilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin sekä emo-osuuskunnan toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tiilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tiilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tiilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tiilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tiilintarkastajan velvollisuudet tiilinpäätöksen tiilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia emo-osuuskunnasta ja konserniyrityksistä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tiilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsitksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tiilintarkastusevidenssiä.

Tiilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tiilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tiilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tiilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tiilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan emo-osuuskunnan ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tiilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tiilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos emo-osuuskunta tai konserni aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tiilintarkastajan velvollisuudet tiilinpäätöksen tiilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tiilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tiilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonne. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tiilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tiilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tiilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tiilintarkastustavan mukaiseen tiilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tiilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tiilinpäätöksen olennaisen virheellisyyden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tiilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tiilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tiilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tiilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon emo-osuuskunnan tai konsernin sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tiilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.

- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tiilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tiilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä emo-osuuskunnan tai konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tiilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tiilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntonne. Johtopäätöksemme perustuvat tiilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tiilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei emo-osuuskunta tai konserni pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tiilinpäätöksen, kaikki tiilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tiilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- Hankimme tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tiilintarkastusevidenssiä konserniin kuuluvia yhteisöjä tai liiketoimintoja koskevasta taloudellisesta informaatiosta pystyäksemme antamaan lausunnon konsernitiilinpäätöksestä. Vastaamme konsernin tiilintarkastuksen ohjauksesta, valvonnasta ja suorittamisesta. Vastaamme tiilintarkastuslausunnosta yksin.

Kommunikoidimme hallintoelinten kanssa muun muassa tiilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tiilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tiilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tiilinpäätöstä koskeva lausuntonne ei kata muuta informaatiota.


Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tiilinpäätöksen tiilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tiilinpäätöksen tai tiilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tiilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Helsingissä 15. maaliskuuta 2024

KPMG OY AB


Jukka Rajala
KHT

tradeka.fi